

## Hintergrundinformation

### Forum AutoVision der Wolfsburg AG

*Der Gebäudekomplex Forum AutoVision der Wolfsburg AG ist sichtbarer Ausdruck der wirtschaftlichen Aufbruchsstimmung in Wolfsburg. Von hier aus koordiniert die Wolfsburg AG ihre Aktivitäten mit dem Ziel, Wirtschaftskraft und Lebensqualität in Wolfsburg und der Region nachhaltig zu stärken. Das Forum AutoVision umfasst das Simultaneous Engineering (SE-) Zentrum, den InnovationsCampus und die Arena.*

### Forum AutoVision - der Ort für zukunftsweisende Ideen

Das Forum AutoVision ist ein Gebäudekomplex an der Major-Hirst-Straße in Wolfsburg mit einer Nutzfläche von rund 45.000 m<sup>2</sup>. Als Eigentümerin hat hier die 1999 gegründete Wolfsburg AG ihren Hauptsitz, eine Public-private-Partnership der Volkswagen Aktiengesellschaft und der Stadt Wolfsburg. Außerdem ist das Forum AutoVision ein Zuhause für Unternehmensgründer, Serviceanbieter, Berater, Systementwicklungslieferanten und Volkswagen. Der kontinuierliche Austausch zwischen diesen Akteuren soll auch bei der Umsetzung neuer Ideen in tragfähige Geschäftskonzepte unterstützen.

### Die Bestandteile des Forum AutoVision

#### ***Arena der Wolfsburg AG***

Der Mittelpunkt des Forum AutoVision ist die Arena. Als Ort für Begegnungen mit Gastronomie, Veranstaltungsräumen und Büros verbindet der eindrucksvolle Rundbau das Simultaneous Engineering (SE)-Zentrum mit dem InnovationsCampus der Wolfsburg AG.

### ***Simultaneous Engineering (SE)-Zentrum***

Zentrales Konzept ist die simultane, d.h. zeitgleiche, Entwicklungsarbeit zwischen unterschiedlichen Beteiligten eines Projektes an einem Ort. Hier sind rund 700 Mitarbeiter von Lieferanten und der Volkswagen Forschung und Entwicklung, Beschaffung, Planung und Vertrieb eingezogen. Sie arbeiten an der Neu- und Weiterentwicklung von Fahrzeugsystemen.

Die zeitgleiche, enge Zusammenarbeit vor Ort sorgt für schnelle, effektive und qualitativ hochwertige Entwicklungsprozesse in der Automobilindustrie. Obwohl moderne Informations- und Kommunikationstechnologien heute viele Abläufe erleichtern, schafft die unmittelbare Face-to-Face-Kommunikation Nähe und Vertrauen.

### ***InnovationsCampus der Wolfsburg AG***

In direkter Nachbarschaft zum SE-Zentrum liegt der InnovationsCampus. Er bietet die räumlichen Voraussetzungen für rund 1.100 Mitarbeiter von Unternehmen, Gründern und der Wolfsburg AG. Der InnovationsCampus führt Ideenträger, Kapitalgeber sowie Unternehmer zusammen und schafft so ein optimales Klima für Unternehmensgründungen. Rund 80 junge Unternehmen hatten im Jahr 2018 hier ihren Sitz.

Der Name „InnovationsCampus“ steht gleichermaßen für einen räumlichen Komplex und einen Geschäftsbereich der Wolfsburg AG. Dem Konzept liegt der Gedanke zugrunde, Unternehmensgründer von der Entwicklung einer Geschäftsidee bis zum erfolgreichen Unternehmen zu begleiten. In allen Phasen – Ideenentwicklung, Ausarbeitung eines Geschäftsplanes, Gründung, Ansiedlung und Etablierung – erhalten sie die notwendige Unterstützung durch Beratung und Coaching.

Aufgrund der Flächennachfragen von ansässigen Mietern ist der InnovationsCampus von ursprünglich sechs Gebäuden auf acht

Bürogebäude angewachsen. Zuletzt entstand der im April 2017 in Betrieb genommene InnovationsCampus 8 östlich des SE-Zentrums an der Heinrich-Nordhoff-Straße. Er verfügt über etwa 4.200 Quadratmeter Bruttogeschossfläche.

### **Das Forum AutoVision als Heimat der Wolfsburg AG**

Das Forum AutoVision ist Eigentum und Hauptsitz der Wolfsburg AG. Die Aktivitäten des Unternehmens sind auf die Schaffung einer wirtschaftlichen und sozialen Perspektive für den Standort Wolfsburg und die Region ausgerichtet.

Die Wolfsburg AG setzt sich für die Sicherung der Arbeitsplätze, ein wettbewerbsfähiges Innovationsumfeld, eine nachhaltige Strukturentwicklung und die Steigerung der Lebensqualität in Wolfsburg ein. Sie fördert diese Entwicklung durch Unternehmensgründungen, Ansiedlungen und zukunftsweisende Pilotprojekte in den Zukunftsthemen digitale Mobilität, nachhaltige Struktur- und Standortentwicklung sowie innovative Arbeitswelten. Dazu arbeitet das Unternehmen mit zahlreichen Partnern aus Wirtschaft, Wissenschaft, Politik und Verwaltung zusammen.

Die Wolfsburg AG hat bislang rund 670 Unternehmensgründungen und -ansiedlungen begleitet, cirka 190 Automobilzulieferer am Standort angesiedelt und direkt bzw. indirekt über 18.000 Arbeitsplätze geschaffen. Auch dadurch gehört Wolfsburg heute zu den zukunftsfähigsten Städten Deutschlands.

Zum weiteren Immobilienvermögen der Wolfsburg AG gehören neben dem Forum AutoVision, die Volkswagen Arena und das AOK Stadion im Allerpark sowie die Open Hybrid LabFactory in Wolfsburg.

### **Kontakt**

Wolfsburg AG | Kommunikation | Anke Hummitzsch  
Telefon: 05361.897-1156  
E-Mail: [anke.hummitzsch@wolfsburg-ag.com](mailto:anke.hummitzsch@wolfsburg-ag.com)

**Daten und Fakten zum Forum AutoVision der Wolfsburg AG**

Nutzfläche	ca. 45.000 m <sup>2</sup>
Bauherr	Wolfsburg AG
Investitionsvolumen	insgesamt 59,8 Mio. EUR
Architekten	OM Architekten, Braunschweig (ICW) Heitmann und Koller, Wolfsburg (SE-Zentrum, Arena)
Projektsteuerung	Meier Consult, Braunschweig
Anschrift	Forum AutoVision der Wolfsburg AG Major-Hirst-Str. 11, 38442 Wolfsburg
Verkehrsanbindung	A 39 mit Anbindung an A2 und ICE- Anschluss Wolfsburg

***Simultaneous Engineering (SE) - Zentrum***

Baubeginn	10/1999
Fertigstellung	Ostriegel: 07/2000, Westriegel: 08/2000
Nutzfläche	14.458 m <sup>2</sup>
Baukosten	16,5 Mio. EUR

***InnovationsCampus (ICW)***

Baubeginn	03/2000
Fertigstellung	1. Bauabschnitt: 04/2001 2. Bauabschnitt: 05/2002 3. Bauabschnitt: 02.2011 4. Bauabschnitt: 04.2017
Nutzfläche	1. Bauabschnitt: 9.300 m <sup>2</sup> 2. Bauabschnitt: 9.084 m <sup>2</sup> 3. Bauabschnitt: 4.140 m <sup>2</sup> 4. Bauabschnitt: 3.592 m <sup>2</sup> Gesamt: 26.116 m <sup>2</sup>
Baukosten	1. Bauabschnitt: 13,5 Mio. EUR 2. Bauabschnitt: 9,5 Mio. EUR 3. Bauabschnitt: 7,1 Mio. EUR 4. Bauabschnitt: 8,0 Mio. EUR Gesamt: ca. 35,1 Mio. EUR

***Arena der Wolfsburg AG***

Baubeginn	06/2000
Fertigstellung	06/2001
Nutzfläche	4.224 m <sup>2</sup>
Baukosten	8,0 Mio. EUR

***Parkpalette***

Baubeginn	03/2000
Fertigstellung	09/2000
Erweiterung	2012
Baukosten	10,1 Mio. EUR
Einstellplätze	1.552

***Lagerhalle***

Baubeginn	09/2009
Fertigstellung	02/2010
Baukosten	0,35 Mio. EUR
Nutzfläche	545 m <sup>2</sup>